

Uchwała nr.....1/2026.....  
Rady Nadzorczej Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie  
z dnia.....26.01.2026.....

W sprawie: Przyjęcia Aneksu nr 3 do Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody obowiązującego w Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie.

Na podstawie § 35 ust.1 pkt 14 Statutu Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie z dnia 08 grudnia 2001 r z późniejszymi zmianami:

§ 1

Przyjmuje się Aneks nr 3 do Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody obowiązującego w LWSM Knurowie w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i znajduje zastosowanie dla rozliczeń począwszy od sezonu grzewczego 2025/2026 z tym, że §17 Regulaminu w brzmieniu nadanym przez niniejszą uchwałę znajduje zastosowanie dla stanów faktycznych, o których Spółdzielnia powzięła wiedzę po dniu 1 lutego 2026 r.

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Osoby głosujące:                 | 7 |
| Osoby głosujące za uchwałą:      | 6 |
| Osoby głosujące przeciw uchwale: | 0 |
| Osoby wstrzymujące się od głosu: | 1 |

Sekretarz Rady Nadzorczej:

.....*[Signature]*.....

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

.....*[Signature]*.....

*[Signature]*  
RADA NADZORCZA  
Przewodniczący Piskorz  
2026

Załącznik do uchwały Rady Nadzorczej  
nr ..... z dnia ..... 2022 ✓

Aneks nr 3 z dnia ..... 2022 ✓  
do Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody w Lokatorsko-  
Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie.

W treści Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody w Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie wprowadza się następujące zmiany:

- w § 9 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

„Mając na uwadze względy stabilności energetycznej budynków w zasobach Spółdzielni wyłącza się możliwość odłączenia indywidualnego lokalu od instalacji centralnego ogrzewania.”

- § 13 ust. 1 pkt a otrzymuje brzmienie:

„nie udostępnił lokalu do kontrolnego odczytu lub do wymiany podzielników,”

- skreśla się § 17 ust. 1,

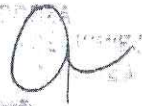
- § 17 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku zbycia lokalu, nabywca przejmuje prawa i obowiązki poprzedniego użytkownika w zakresie rozliczeń ciepła z dniem przejścia praw i obowiązków na nabywcę.”

- § 17 ust 4 otrzymuje brzmienie:

„W sytuacjach określonych w ustępach powyższych administrator osiedla sporządza protokół zdawczo-odbiorczy na druku obowiązującym w Spółdzielni zawierający m.in. inwentaryzację podzielników i wodomierzy.”

Gregorz Stanik



RADCA PRAWNY

Grzegorz Diskorz