

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII  
(WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII OSTATNIEJ  
KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU  
ADRES INWESTYCJI: Knurów 44-190, ul. Kapelanów Wojskowych 3  
NAZWA INWESTORA: Lokatorsko – Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie  
ADRES INWESTORA: 44-194 Knurów ul. Jana III Sobieskiego 6  
DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
GRUDZIEŃ 2025

Data zatwierdzenia

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Remont pozostałych ścian</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rusztowanie</b>			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-06	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 35 m	m2		
		33,70 * 37,60 + 33,95 * 10,60 + 33,70 * 10,60 + {nadbudówka} 2,75 * 5,35 * 2 * 2 + 2,90 * 4,15 * 2 * 2 + {klatka schodowa} 2,80 * 3,45 * 2 * 2 + 2,80 * 5,10 * 2 + {naroż} 33,80 * 1,5 * 2	m2	2 259,800	
				RAZEM	<b>2 259,800</b>
2 d.1.1	KNR-W 2-02 1612-06	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 35 m	m2		
		poz.1	m2	2 259,800	
				RAZEM	<b>2 259,800</b>
3 d.1.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.1	m2	2 259,800	
				RAZEM	<b>2 259,800</b>
4 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99)			
<b>1.2</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
5 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyka budynku	m2		
		(37,60 + 10,60 * 2) * 0,5	m2	29,400	
				RAZEM	<b>29,400</b>
6 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
		(1,40 * 11 * 8 + 0,8 * 11 * 3 + 1,10 * 10 * 2 + 1,40 * 4 + 0,9 * 3 + 1,40 * 2) * 0,3	m2	54,810	
				RAZEM	<b>54,810</b>
7 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - krawędź dachu wejścia	m2		
		(3,55 * 4 + 4,80 * 2) * 0,5	m2	11,900	
				RAZEM	<b>11,900</b>
8 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - dylatacje	m2		
		(33,90 + 10,80 * 2) * 0,5	m2	27,750	
				RAZEM	<b>27,750</b>
9 d.1.2	KNR-W 4-03 1133-09	Demontaż opraw żarowych zawieszanych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
10 d.1.2	kalk. własna	Wymiana konsoli domofonowej w licu ocieplonej elewacji, podłączenie kablowe zapewni inwestor,	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
11 d.1.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		3,20 * 2	m	6,400	
				RAZEM	<b>6,400</b>
12 d.1.2	kalk. własna	Odcięcie listew cokołowych lub początkowych	m		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		37,80 + 10,80 * 2	m	59,400	
				RAZEM	<b>59,400</b>
13 d.1.2	kalk. własna	Odbicie tynków zewnętrznych wraz z ściągnięciem wełny filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 6 m2 - demontaż wełny gr 8 cm	m2		
		32,95 * 37,60 + 2,75 * 5,35 * 2 + 32,95 * 10,60 * 2 + (2,75 + 2,90) * 0,5 * 4,15 * 2 * 2 + 2,90 * 5,35 * 2	m2	2 044,810	
		{okna-} - (poz.14) * 0,5	m2	-125,540	
				RAZEM	<b>1 919,270</b>
14 d.1.2	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową - dwukrotnie	m2		
		{nadbudówka} (1,2 * 0,5 * 2 + 0,8 * 1,40 * 2) + 1,40 * 1,40 * 11 * 8 + 1,40 * 0,8 * 11 * 3 + 1,10 * 1,10 * 10 * 2 + {DW} 2,05 * 1,0 * 2 + {Dzsyp} 2,0 * 1,0 * 2 + {piw} 0,5 * 1,40 * 4 + 0,5 * 0,9 * 3 + 0,5 * 1,75 * 2	m2	251,080	
				RAZEM	<b>251,080</b>
15 d.1.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		(poz.5 + poz.6 + poz.7 + poz.8) * 0,006 + (poz.11) * 0,12 * 0,01 + poz.12 * 0,1 * 0,1 + poz.13 * 0,08	m3	154,886	
				RAZEM	<b>154,886</b>
16 d.1.2	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km + utylizacja na wysypisku	m3		
		poz.15	m3	154,886	
				RAZEM	<b>154,886</b>
17 d.1.2	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0.5 km Krotność = 18	m3		
		poz.16	m3	154,886	
				RAZEM	<b>154,886</b>
<b>1.3</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>			
18 d.1.3	KNR-W 2-02 0120-01 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 cegły- zamurowanie fragmentów okien	m2		
		0,5 * 0,5 * 3	m2	0,750	
				RAZEM	<b>0,750</b>
19 d.1.3	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,05 * 1,0 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	<b>4,100</b>
20 d.1.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	<b>7,000</b>
21 d.1.3	KNR 2-02 1203-04	Drzwi stalowe do oszklenia o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	Dz1	2,05 * 1,0 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	<b>4,100</b>
22 d.1.3	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV szklone jednokomorowym zestawem szklanym o wsp. Umax 0,9 W/m2K z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
	O2	0,5 * 1,40 * 4 + 0,5 * 0,9 * 3	m2	4,150	
				RAZEM	<b>4,150</b>
23 d.1.3	KNR 4-01 0321-01	Osadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach z cegieł - dł. całk. 1,4 m	szt.		
		4 + 3	szt.	7,000	
				RAZEM	<b>7,000</b>

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
	Dz1	(2,05 * 2 + 1,0) (0,5 + 1,40) * 4 * 2 + (0,5 + 0,9) * 2 * 3 + 0,5 * 0,5 * 3	m m	5,100 24,350	
				RAZEM	<b>29,450</b>
25 d.1.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.24 * 0,5	m2	14,725	
				RAZEM	<b>14,725</b>
<b>1.4</b>		<b>Montaż nawiewników i otworów wentylacyjnych</b>			
26 d.1.4	kalk. własna	Montaż nawiewników ciśnieniowych EFR 101 zgodnie z projektem	szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	<b>66,000</b>
27 d.1.4	kalk. własna	Montaż nawiewników ciśnieniowych EMM 707 z okapem AC Zgodnie z projektem - mieszkania oraz klatka schodowa	szt.		
		99 + 20	szt.	119,000	
				RAZEM	<b>119,000</b>
<b>1.5</b>		<b>Kotwienie ścian</b>			
28 d.1.5	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
		poz.29 + poz.30	szt.	949,000	
				RAZEM	<b>949,000</b>
29 d.1.5	KNR DC-03 0301-01	SYSTEM WZMACNIANIA WIELKIEJ PŁYTY - kotwy wklejane HILTI typu HWB-H Ø 22 mm wg Aprobaty Technicznej ITB AT-15-6173/2015	szt.		
		2 * 22 + 2 * 44 + 2 * 22 + 3 * 11 + 2 * 44 + 2 * 20 + 3 * 22 + 3 * 11 + 2 * 4 + 2 * 20	szt.	484,00	
				RAZEM	<b>484,00</b>
30 d.1.5	KNR DC-03 0301-01	SYSTEM WZMACNIANIA WIELKIEJ PŁYTY PRĘT fi 12	szt.		
		2 * 22 + 2 * 44 + 2 * 22 + 2 * 11 + 2 * 44 + 2 * 20 + 3 * 22 + 3 * 11 + 2 * 20	szt.	465,00	
				RAZEM	<b>465,00</b>
<b>1.6</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
31 d.1.6	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		33,90 * 3	m	101,700	
				RAZEM	<b>101,700</b>
32 d.1.6	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim - do ponownego montażu	m		
		37,60 + 10,80 * 2	m	59,200	
				RAZEM	<b>59,200</b>
33 d.1.6	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		poz.31	m	101,700	
				RAZEM	<b>101,700</b>
34 d.1.6	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		poz.33	m	101,700	
				RAZEM	<b>101,700</b>
35 d.1.6	TZKNBK VIII -26	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich - obrzutka tynkiem	m2		
		poz.34 * 0,02	m2	2,034	
				RAZEM	<b>2,034</b>

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.6	KNR-W 5-08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach w rurach osłonowych - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		poz.33	m	101,700	
				RAZEM	101,700
37 d.1.6	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie - z demontażu	m		
		poz.32	m	59,200	
				RAZEM	59,200
38 d.1.6	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
39 d.1.6	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		poz.38	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.1.6	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.6	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>1.7</b>		<b>Docieplenie dylatacji</b>			
42 d.1.7	KNR-W 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
		(33,90) * 2	m	67,800	
				RAZEM	67,800
43 d.1.7	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm <sup>3</sup>	szt.		
		poz.42 * 2	szt.	135,600	
				RAZEM	135,600
44 d.1.7	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.43	szt.	135,600	
				RAZEM	135,600
45 d.1.7	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		poz.44	szt.	135,600	
				RAZEM	135,600
46 d.1.7	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie dylatacji	m <sup>2</sup>		
		(poz.42) / 2 * 0,4	m <sup>2</sup>	13,560	
				RAZEM	13,560
47 d.1.7	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm dylatacje	m <sup>2</sup>		
		poz.42 / 2 * 0,6	m <sup>2</sup>	20,340	
				RAZEM	20,340
<b>1.8</b>		<b>Docieplenie dylatacji poziomej</b>			
48 d.1.8	KNR-W 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
		10,80 * 2	m	21,600	
				RAZEM	21,600
49 d.1.8	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm <sup>3</sup>	szt.		
		poz.48 * 2	szt.	43,200	

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	43,200
50 d.1.8	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.49	szt.	43,200	
				RAZEM	43,200
51 d.1.8	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie dylatacji	m2		
		(poz.48 / 2) * 0,4	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
52 d.1.8	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		poz.50	szt.	43,200	
				RAZEM	43,200
53 d.1.8	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie dylatacji	m2		
		poz.48 / 2 * 0,5	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
54 d.1.8	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm dylatacje poziome	m2		
		poz.48 / 2 * 0,6	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
<b>1.9</b>		<b>Docieplenie ścian</b>			
55 d.1.9	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.70 + poz.72	m2	2 115,034	
				RAZEM	2 115,034
56 d.1.9	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m2		
		poz.55 * 0,3	m2	634,510	
				RAZEM	634,510
57 d.1.9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		poz.55	m2	2 115,034	
				RAZEM	2 115,034
58 d.1.9	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.57	m2	2 115,034	
				RAZEM	2 115,034
59 d.1.9	KNR 0-33 0122-01 analogia	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		7,25 * 2 + 12,90 + 10,60 * 2 + 3,45 * 2 * 2 + 4,80 * 2	m	72,000	
				RAZEM	72,000
60 d.1.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian UKŁAD A Tremonium Plus gr 13 cm	m2	1 903,687	
		30,15 * 37,86 + 30,15 * 10,86 * 2 + 2,75 * 5,35 * 2 + (2,75 + 2,90) * 0,5 * 4,15 * 2 * 2 + 2,90 * 5,35 * 2	m2	-206,840	
		-(1,40 * 1,40 * 10 * 8 + 1,40 * 0,8 * 10 * 2 + 1,10 * 1,10 * 10 * 2 + 0,8 * 1,40 * 2 + 1,20 * 0,5 * 2)	m2		
				RAZEM	1 696,847
61 d.1.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian UKŁAD B Tremonium Plus gr 13 cm	m2		
		2,90 * 37,86 + 2,50 * 3,45 * 2 * 2 + 2,25 * 4,80 * 2 + 2,90 * 10,86 * 2	m2	228,882	

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{okna} - (1,40 * 1,40 * 8 + 1,40 * 0,8 * 3 + 2,90 * 4,80 * 2 + 2,05 * 1,0 * 2 + 2,0 * 1,0 * 2 + 0,5 * 1,75 * 2)	m2	-56,730	
				RAZEM	172,152
62 d.1.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych EXPERT EPS 0,35 do ścian UKŁAD C gr 10 cm - cokół	m2		
		0,65 * 7,25 + 0,7 * 12,90 + 0,85 * 7,25 + 0,9 * 10,60 + 0,65 * 10,60	m2	36,335	
		{okna} - (0,5 * 1,40 * 4 + 0,5 * 0,9 * 3)	m2	-4,150	
				RAZEM	32,185
63 d.1.9	KNR 0-17 2609-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		{nadbudówka} ((1,2 + 0,5) * 2 * 2 + (0,8 + 1,40) * 2 * 2) + (1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 8 + (1,40 * 2 + 0,8) * 11 * 3 + (1,10 * 2 + 1,10) * 10 * 2 + {DW} (2,05 * 2 + 1,0) * 2 + {Dzsyp} (2,0 * 2 + 1,0) * 2 + {piw} (0,5 * 2 + 1,40) * 4 + (0,5 * 2 + 0,9) * 3 + (0,5 * 2 + 1,75) * 2 * 0,35	m2	213,850	
				RAZEM	213,850
64 d.1.9	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.60 + poz.61 + poz.62) * 8	szt.	15 209,472	
				RAZEM	15 209,472
65 d.1.9	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.60 + poz.61 + poz.62	m2	1 901,184	
				RAZEM	1 901,184
66 d.1.9	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa dla UKADU B oraz C	m2		
		poz.61 + poz.62	m2	204,337	
				RAZEM	204,337
67 d.1.9	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.63	m2	213,850	
				RAZEM	213,850
68 d.1.9	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - przyklejenie warstwy siatki na ścianach naroża okien	m2		
		0,25 * 0,35 * 4 * (13) + 0,25 * 0,35 * 4 * 7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
69 d.1.9	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem PCV z siatką	m		
		{nadbudówka} ((1,2 + 0,5) * 2 * 2 + (0,8 + 1,40) * 2 * 2) + (1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 8 + (1,40 * 2 + 0,8) * 11 * 3 + (1,10 * 2 + 1,10) * 10 * 2 + {DW} (2,05 * 2 + 1,0) * 2 + {Dzsyp} (2,0 * 2 + 1,0) * 2 + {piw} (0,5 * 2 + 1,40) * 4 + (0,5 * 2 + 0,9) * 3) + (0,5 * 2 + 1,75) * 2 + 2,55 * 2 * 2 + 33,85 * 2	m	688,900	
				RAZEM	688,900
70 d.1.9	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.60 + poz.61 + poz.63	m2	2 082,849	
				RAZEM	<b>2 082,849</b>
71 d.1.9	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.70	m2	2 082,849	
				RAZEM	<b>2 082,849</b>
72 d.1.9	ZKNR C-1 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.73	m2	32,185	
				RAZEM	<b>32,185</b>
73 d.1.9	ZKNR C-1 0113-03 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm)	m2		
		poz.62	m2	32,185	
				RAZEM	<b>32,185</b>
74 d.1.9	KNR 2-02 0617-01 analogia	Izolacje styków płyt styropianowych wokół otworów okiennych silikonem	m		
		{nadbudówka} $((1,2 + 0,5) * 2 * 2 + (0,8 + 1,40) * 2 * 2) + (1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 8 + (1,40 * 2 + 0,8) * 11 * 3 + (1,10 * 2 + 1,10) * 10 * 2 + \{DW\} (2,05 * 2 + 1,0) * 2 + \{Dzsyyp\} (2,0 * 2 + 1,0) * 2 + \{piw\} (0,5 * 2 + 1,40) * 4 + (0,5 * 2 + 0,9) * 3 + (0,5 * 2 + 1,75) * 2)$	m	611,000	
		$(1,40 * 11 * 8 + 0,8 * 11 * 3 + 1,10 * 10 * 2 + 1,40 * 4 + 0,9 * 3 + 1,40 * 2)$	m	182,700	
				RAZEM	<b>793,700</b>
75 d.1.9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety wraz z typowymi boczkami z PCV	m2		
		$(1,40 * 11 * 8 + 0,8 * 11 * 3 + 1,10 * 10 * 2 + 1,40 * 4 + 0,9 * 3 + 1,40 * 2) * 0,35$	m2	63,945	
				RAZEM	<b>63,945</b>
76 d.1.9	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem plastikowym wraz z siatką - KAPINOSY NAD KRAWĘDZIAMI OKIEN	m		
		$(1,40 * 11 * 8 + 0,8 * 11 * 3 + 1,10 * 10 * 2 + 1,40 * 4 + 0,9 * 3 + 1,40 * 2)$	m	182,700	
				RAZEM	<b>182,700</b>
<b>1.10</b>		<b>Roboty ziemne - izolacja budynku poniżej gruntu</b>			
77 d.1.10	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		$(1,0 * (7,25 * 2 + 12,90 + 10,60 * 2 + 3,45 * 2 * 2 + 4,80 * 2)) * 0,6$	m3	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>
78 d.1.10	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.77	m3	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>
<b>1.11</b>		<b>Docieplenie ścian pod ziemią</b>			
79 d.1.11	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych EPS 100 do ścian UKŁAD C gr 10 cm - pod ziemią	m2		
		$0,6 * (7,25 * 2 + 12,90 + 10,60 * 2 + 3,45 * 2 * 2 + 4,80 * 2)$	m2	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.1.11	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.79) * 8	szt.	345,600	
				RAZEM	<b>345,600</b>
81 d.1.11	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.79	m2	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>
82 d.1.11	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa z siatki	m2		
		poz.79	m2	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>
83 d.1.11	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni w części podziemnej w UKŁADZIE C	m2		
		poz.81	m2	43,200	
				RAZEM	<b>43,200</b>
84 d.1.11	kalk. własna	Montaż typowej listwy wentylacyjnej PCV	m		
		7,25 * 2 + 12,90 + 10,60 * 2 + 3,45 * 2 * 2 + 4,80 * 2	m	72,000	
				RAZEM	<b>72,000</b>
<b>1.12</b>		<b>Docieplenie - roboty wykończeniowe</b>			
85 d.1.12	KNR 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża- skrzynka zaworu gazu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
86 d.1.12	kalk. własna	Obsadzanie konsoli domofonu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
87 d.1.12	kalk. własna	Nowe pkt świetlne wraz z lampami	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
88 d.1.12	kalk. własna	Wykonanie i montaż Logo Spółdzielni Mieszkaniowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
89 d.1.12	kalk. własna	Czyszczenie otworów wentylacyjnych w stropodachu	szt		
		13 + 10 + 11	szt	34,000	
				RAZEM	<b>34,000</b>
90 d.1.12	kalk. własna	Kratki wentylacyjne prostokątne 15x15 aluminiowe montaż	szt.		
		poz.89	szt.	34,000	
				RAZEM	<b>34,000</b>
91 d.1.12	kalk. własna	Budki dla ptaków w ścianach szczytowych	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
<b>1.13</b>		<b>Prace przy attyce budynku oraz maszynowni</b>			
92 d.1.13	KNR 2-02 1110-04 analogia	Profilowanie szczytów ogniomurów płytami OSB 3 gr 25 mm	m2		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 0,4$	m2	23,520	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 0,4$	m2	7,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,120</b>
93 d.1.13	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 2$	szt.	117,600	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 2$	szt.	38,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>155,600</b>
94 d.1.13	KNR 5-08 0809-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6 w gotowych ślepych otworach	szt.		
		poz.93	szt.	155,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155,600</b>
95 d.1.13	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną - nowe obróbki przy pasie podrynnowym - papa podkładowa	m2		
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 1,2$	m2	70,560	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 1,2$	m2	22,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,360</b>
96 d.1.13	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną	m2		
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 1,50$	m2	88,200	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 1,5$	m2	28,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>116,700</b>
97 d.1.13	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 4$	szt.	235,200	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 4$	szt.	76,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>311,200</b>
98 d.1.13	KNR 5-08 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		poz.97	szt.	311,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>311,200</b>
99 d.1.13	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbka ogniomurów	m2		
		$(37,60 + 10,60 * 2) * 0,9$	m2	52,920	
		$(5,35 * 2 + 4,15 * 2) * 0,9$	m2	17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,020</b>
<b>1.14</b>		<b>Daszki nad wejściami</b>			
100 d.1.14	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		$3,45 * 4,80 * 2$	m2	33,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,120</b>
101 d.1.14	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		poz.100	m2	33,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,120</b>
102 d.1.14	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.100 * 0,08	m3	2,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,650</b>
103 d.1.14	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m3		
		poz.102	m3	2,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,650</b>
104 d.1.14	analiza indywidualna	Koszty składowiska - pozostałych odpadów budowlanych , utyliczacja papy	m3		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.102	m3	2,650	
				RAZEM	<b>2,650</b>
105 d.1.14	KNR-W 7-12 0302-03	Czyszczenie szlifierkami powierzchni sufitowych konstrukcji betonowych	m2		
		poz.100	m2	33,120	
				RAZEM	<b>33,120</b>
106 d.1.14	KNR 0-44 0101-01	Gruntowanie powierzchni dachowych IKOPAL WATER PRIMER	m2		
		poz.105	m2	33,120	
				RAZEM	<b>33,120</b>
107 d.1.14	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną	m2		
		4,80 * 3,45 * 2	m2	33,120	
				RAZEM	<b>33,120</b>
108 d.1.14	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - krawędzie	m2		
		(3,45 * 2 + 4,80) * 2 * 0,4	m2	9,360	
				RAZEM	<b>9,360</b>
109 d.1.14	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - styk daszku ze ścianą	m2		
		4,80 * 2 * 0,35	m2	3,360	
				RAZEM	<b>3,360</b>
110 d.1.14	KNR 2-02 0617-06	Izolacje kitem trwaleplastycznym KEP	m		
		poz.109	m	3,360	
				RAZEM	<b>3,360</b>
<b>1.15</b>		<b>Opaska</b>			
111 d.1.15	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.112 * 0,05 * 0,1	m3	0,294	
				RAZEM	<b>0,294</b>
112 d.1.15	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		37,60 + 10,60 * 2	m	58,800	
				RAZEM	<b>58,800</b>
113 d.1.15	KNR 2-31 0502-04 analogia	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.112 * 0,5	m2	29,400	
				RAZEM	<b>29,400</b>