

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII  
(WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII OSTATNIEJ  
KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

ADRES INWESTYCJI: Knurów 44-190, ul. Kapelanów Wojskowych 3

NAZWA INWESTORA: Lokatorsko – Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie

ADRES INWESTORA: 44-194 Knurów ul. Jana III Sobieskiego 6

DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
GRUDZIEŃ 2025

Data zatwierdzenia

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Ściana Balkonowa</b>			
1.1		<b>Rusztowanie</b>			
1	KNR 2-02 1604-06	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 35 m	m2		
d.1.1		33,95 * 37,60 + {naroż} 33,80 * 1,5 * 2	m2	1 377,920	
				RAZEM	<b>1 377,920</b>
2	KNR-W 2-02 1612-06	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 35 m	m2		
d.1.1		poz.1	m2	1 377,920	
				RAZEM	<b>1 377,920</b>
3	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
d.1.1		poz.1	m2	1 377,920	
				RAZEM	<b>1 377,920</b>
4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 5, 6, 7, 8, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 110, 111, 112, 113, 114)			
d.1.1					
1.2		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyka budynku	m2		
d.1.2		(37,60) * 0,5	m2	18,800	
				RAZEM	<b>18,800</b>
6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
d.1.2		(1,40 * 11 * 4 + 1,75 * 11 * 6) * 0,3	m2	53,130	
				RAZEM	<b>53,130</b>
7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - dylatacje	m2		
d.1.2		(33,95) * 0,5	m2	16,975	
				RAZEM	<b>16,975</b>
8	kalk. własna	Przełożenie anten satelitarnych wiszących na elewacji	szt		
d.1.2		9	szt	9,000	
				RAZEM	<b>9,000</b>
9	kalk. własna	Odcięcie listew cokołowych lub początkowych	m		
d.1.2		37,60	m	37,600	
				RAZEM	<b>37,600</b>
10	kalk. własna	Odbicie tynków zewnętrznych wraz z ściąganiem wełny filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 6 m2 - demontaż wełny gr 8 cm	m2		
d.1.2		32,95 * 37,60 + 2,60 * 0,7 * 11 * 4	m2	1 319,000	
		{okna-} - (poz.11) * 0,5	m2	-194,920	
				RAZEM	<b>1 124,080</b>
11	KNR 2-02 0925-01	Osłony okien folią polietylenową - dwukrotnie	m2		
d.1.2		1,40 * 1,40 * 11 * 4 + (2,25 * 0,8 + 1,60 * 1,75) * 11 * 6	m2	389,840	
				RAZEM	<b>389,840</b>
12	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
d.1.2					

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.5 + poz.6 + poz.7) * 0,006 + poz.9 * 0,1 * 0,1 + poz.10 * 0,08	m3	90,836	
				RAZEM	90,836
13 d.1.2	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km + utylizacja na wysypisku	m3		
		poz.12	m3	90,836	
				RAZEM	90,836
14 d.1.2	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0.5 km Krotność = 18	m3		
		poz.13	m3	90,836	
				RAZEM	90,836
<b>1.3</b>		<b>Kotwienie ścian</b>			
15 d.1.3	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
		poz.16 + poz.17	szt.	154,000	
				RAZEM	154,000
16 d.1.3	KNR DC-03 0301-01	SYSTEM WZMACNIANIA WIELKIEJ PŁYTY - kotwy wklejane HILTI typu HWB-H Ø 22 mm wg Aprobaty Technicznej ITB AT-15-6173/2015	szt.		
		4 * 22	szt.	88,00	
				RAZEM	88,00
17 d.1.3	KNR DC-03 0301-01	SYSTEM WZMACNIANIA WIELKIEJ PŁYTY PRĘT fi 12	szt.		
		3 * 22	szt.	66,00	
				RAZEM	66,00
<b>1.4</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
18 d.1.4	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		33,95 * 2	m	67,900	
				RAZEM	67,900
19 d.1.4	KNR-W 5-08 0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym	m		
		poz.18	m	67,900	
				RAZEM	67,900
20 d.1.4	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		poz.19	m	67,900	
				RAZEM	67,900
21 d.1.4	TZKNBK VIII -26	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich - obrzutka tynkiem	m2		
		poz.20 * 0,02	m2	1,358	
				RAZEM	1,358
22 d.1.4	KNR-W 5-08 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach w rurach osłonowych - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		poz.19	m	67,900	
				RAZEM	67,900
23 d.1.4	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1.4	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		poz.23	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.4	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.4	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.5</b>		<b>Docieplenie dylatacji</b>			
27 d.1.5	KNR-W 4-01 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	m		
		33,95	m	33,950	
				RAZEM	33,950
28 d.1.5	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm <sup>3</sup>	szt.		
		poz.27 * 2	szt.	67,900	
				RAZEM	67,900
29 d.1.5	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.28	szt.	67,900	
				RAZEM	67,900
30 d.1.5	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		poz.29	szt.	67,900	
				RAZEM	67,900
31 d.1.5	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie dylatacji	m <sup>2</sup>		
		(poz.27) / 2 * 0,4	m <sup>2</sup>	6,790	
				RAZEM	6,790
32 d.1.5	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm dylatacje	m <sup>2</sup>		
		poz.27 / 2 * 0,6	m <sup>2</sup>	10,185	
				RAZEM	10,185
<b>1.6</b>		<b>Docieplenie ścian</b>			
33 d.1.6	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		poz.48 + poz.50	m <sup>2</sup>	1 178,493	
				RAZEM	1 178,493
34 d.1.6	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
		poz.33 * 0,3	m <sup>2</sup>	353,548	
				RAZEM	353,548
35 d.1.6	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
		poz.33	m <sup>2</sup>	1 178,493	
				RAZEM	1 178,493
36 d.1.6	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>		
		poz.35	m <sup>2</sup>	1 178,493	
				RAZEM	1 178,493
37 d.1.6	KNR 0-33 0122-01 analogia	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		37,60	m	37,600	
				RAZEM	37,600

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.6	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian UKŁAD A Tremonium Plus gr 13 cm	m2		
		30,15 * 37,86 + 30,15 * 0,5 * 2 + {ściany boczne balkonów} 2,60 * 0,7 * 11 * 4	m2	1 251,709	
		-(1,40 * 1,40 * 10 * 4 + (2,25 * 0,8 + 1,60 * 1,75) * 11 * 6)	m2	-382,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>869,709</b>
39 d.1.6	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian UKŁAD B Tremonium Plus gr 13 cm	m2		
		2,90 * 37,86 + 0,5 * 2,90 * 2	m2	112,694	
		{okna} - (2,55 * 4,40 * 3 + 2,55 * 3,20 * 3 + 1,40 * 1,40 * 2 * 2)	m2	-65,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,714</b>
40 d.1.6	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych EXPERT EPS 0,35 do ścian UKŁAD C gr 10 cm - cokół	m2		
		(0,9 + 0,65) * 0,5 * 37,60 + 0,5 * 0,9 + 0,5 * 0,65	m2	29,915	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,915</b>
41 d.1.6	KNR 0-17 2609-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		((1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 4 + (2,25 + 0,8 + 1,75 + 1,60 + 0,85) * 11 * 6) * 0,35	m2	232,155	
				<b>RAZEM</b>	<b>232,155</b>
42 d.1.6	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.38 + poz.39 + poz.40) * 8	szt.	7 570,704	
				<b>RAZEM</b>	<b>7 570,704</b>
43 d.1.6	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.38 + poz.39 + poz.40	m2	946,338	
				<b>RAZEM</b>	<b>946,338</b>
44 d.1.6	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa dla UKADU B oraz C	m2		
		poz.39 + poz.40	m2	76,629	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,629</b>
45 d.1.6	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.41	m2	232,155	
				<b>RAZEM</b>	<b>232,155</b>
46 d.1.6	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - przyklejenie warstwy siatki na ścianach naroża okien	m2		
		0,25 * 0,35 * 4 * (11 * 4) + 0,25 * 0,35 * 5 * 11 * 6	m2	44,275	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,275</b>
47 d.1.6	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem PCV z siatką	m		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 4 + (2,25 + 0,8 + 1,75 + 1,60 + 0,85) * 11 * 6) + \{\text{ściany balkonów}\} 2,60 * 2 * 11 * 6 + \{\text{rogi budynku}\} 33,85 * 2$	m	1 074,200	
				RAZEM	<b>1 074,200</b>
48 d.1.6	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.38 + poz.39 + poz.41	m2	1 148,578	
				RAZEM	<b>1 148,578</b>
49 d.1.6	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.48	m2	1 148,578	
				RAZEM	<b>1 148,578</b>
50 d.1.6	ZKNR C-1 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.51	m2	29,915	
				RAZEM	<b>29,915</b>
51 d.1.6	ZKNR C-1 0113-03 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm)	m2		
		poz.40	m2	29,915	
				RAZEM	<b>29,915</b>
52 d.1.6	KNR 2-02 0617-01 analogia	Izolacje styków płyt styropianowych wokół otworów okiennych silikonem	m		
		$((1,40 * 2 + 1,40) * 11 * 4 + (2,25 + 0,8 + 1,75 + 1,60 + 0,85) * 11 * 6)$	m	663,300	
		$(1,40 * 11 * 4 + 1,75 * 11 * 6)$	m	177,100	
				RAZEM	<b>840,400</b>
53 d.1.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety wraz z typowymi boczkaami z PCV	m2		
		$(1,40 * 11 * 4 + 1,75 * 11 * 6) * 0,35$	m2	61,985	
				RAZEM	<b>61,985</b>
54 d.1.6	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem plastikowym wraz z siatką - KAPINOSY NAD KRAWĘDZIAMI OKIEN	m		
		$(1,40 * 11 * 4 + (1,75 + 0,8) * 11 * 6)$	m	229,900	
				RAZEM	<b>229,900</b>
<b>1.7</b>		<b>Roboty ziemne - izolacja budynku poniżej gruntu</b>			
55 d.1.7	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		$(1,0 * (37,60 + 0,5 * 2)) * 0,6$	m3	23,160	
				RAZEM	<b>23,160</b>
56 d.1.7	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.55	m3	23,160	
				RAZEM	<b>23,160</b>
<b>1.8</b>		<b>Docieplenie ścian pod ziemią</b>			
57 d.1.8	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych EPS 100 do ścian UKŁAD C gr 10 cm - pod ziemią	m2		
		$0,6 * (37,60) + 0,6 * 0,5 * 2$	m2	23,160	

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	23,160
58 d.1.8	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.57) * 8	szt.	185,280	
				RAZEM	185,280
59 d.1.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.57	m2	23,160	
				RAZEM	23,160
60 d.1.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa z siatki	m2		
		poz.57	m2	23,160	
				RAZEM	23,160
61 d.1.8	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni w części podziemnej w UKŁADZIE C	m2		
		poz.59	m2	23,160	
				RAZEM	23,160
62 d.1.8	kalk. własna	Montaż typowej listwy wentylacyjnej PCV	m		
		37,60	m	37,600	
				RAZEM	37,600
<b>1.9</b>		<b>Docieplenie ścian bocznych balkonów</b>			
63 d.1.9	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian EPS 70 gr 8 cm UKŁAD D	m2		
		2,60 * 0,7 * 11 * 8	m2	160,160	
				RAZEM	160,160
64 d.1.9	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.63) * 8	szt.	1 281,280	
				RAZEM	1 281,280
65 d.1.9	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.63	m2	160,160	
				RAZEM	160,160
66 d.1.9	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.63	m2	160,160	
				RAZEM	160,160
67 d.1.9	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.66	m2	160,160	
				RAZEM	160,160
<b>1.10</b>		<b>Remont balkonów wraz z naprawą balustrad</b>			
68 d.1.10	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3,21 * 0,7 + 3,35 * 0,4) * 11 * 3 + (4,41 * 0,7 + 4,55 * 0,4) * 11 * 3$	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
69 d.1.10	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m2		
		poz.68	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
70 d.1.10	KNR-W 7-12 0302-03	Czyszczenie szlifierkami powierzchni sufitowych konstrukcji betonowych	m2		
		poz.69	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
71 d.1.10	KNR 4-01 1212-27 analogia	Jednokrotne malowanie odsłoniętych prętów zbrojeniowych - srodek antykorozyjny Ceresit PCC	m		
		$3,35 * 33 + 4,55 * 33$	m	260,700	
				RAZEM	<b>260,700</b>
72 d.1.10	KNR 4-01 0711-07	Uzupełnienie ubytków betonu płyt balkonowych zaprawą naprawczą Ceresit CN 87 na płycie balkonowej	m2		
		poz.70 * 0,15	m2	42,045	
				RAZEM	<b>42,045</b>
73 d.1.10	NNRNKB 202 1134-01	Wykonanie warstwy kontaktowej - powierzchnie poziome	m2		
		poz.69	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
74 d.1.10	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy naprawczej - grub 35 mm	m2		
		poz.73	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
75 d.1.10	KNR-W 4-01 0601-02 analogia	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych dwuwarstwowe powłoką uszczelniającą Ceresit CR 90	m2		
		poz.74	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
76 d.1.10	KNR 2-02 0617-04	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych taśmą Ceresit CL 152	m		
		$(3,35 + 0,7 * 2 + 0,14) * 33 + (4,55 + 0,7 * 2 + 0,14) * 33$	m	362,340	
				RAZEM	<b>362,340</b>
77 d.1.10	KNR 0-12II 1118-04	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych	m2		
		poz.74	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>
78 d.1.10	KNR 0-12II 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		poz.76	m	362,340	
				RAZEM	<b>362,340</b>
79 d.1.10	KNR 0-12II 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.78	m	362,340	
				RAZEM	<b>362,340</b>
80 d.1.10	kalk. własna	Izolacja styków cokolików płytek silikonem Ceresit CS 25	m		
		poz.76	m	362,340	
				RAZEM	<b>362,340</b>
81 d.1.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - sufity balkonów	m2		
		poz.70	m2	280,302	
				RAZEM	<b>280,302</b>

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82 d.1.10	ZKNR C-1 0107-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.81	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
83 d.1.10	ZKNR C-1 0107-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego CT 60 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2,5 mm)	m2		
		poz.82	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
84 d.1.10	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów - z blachy powlekanej - pochwyt balkonów ze spadkiem (wypełnienie pianą poliuretanową	m2		
		((3,35 + 0,4 * 2) * 33 + (4,55 + 0,4 * 2) * 33) * 0,35	m2	109,725	
				<b>RAZEM</b>	<b>109,725</b>
<b>1.11</b>		<b>Remont spodu płyt balkonowych</b>			
85 d.1.11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.86	m2	56,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,060</b>
86 d.1.11	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - naprawy tynku	m2		
		poz.87 * 20%	m2	56,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,060</b>
87 d.1.11	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian EPS 70 gr 8 cm UKŁAD D	m2		
		poz.68	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
88 d.1.11	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu	szt.		
		(poz.87) * 8	szt.	2 242,416	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 242,416</b>
89 d.1.11	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.87	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
90 d.1.11	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.87	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
91 d.1.11	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit Ceretherm Clasic. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.90	m2	280,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,302</b>
92 d.1.11	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem plastikowym wraz z siatką - KAPINOSY NA KRAWĘDZIACH PŁYT BALKONOWYCH	m		
		(3,35 + 0,4 * 2) * 33 + (4,55 + 0,4 * 2) * 33	m	313,500	

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	313,500
<b>1.12</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Wymiana balustrad balkonowych</b>			
93 d.1.12	KNR 5-08 0803-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objęt.do 0.5dm3	szt.		
		poz.94	szt.	1 716,000	
				RAZEM	1 716,000
94 d.1.12	KNR 5-08 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kotew metalowych kotwiących M12 w gotowych ślepych otworach w ścianie - KOELNER R-KEM II R-STUDS	szt.		
		23 * 33 + 29 * 33	szt.	1 716,000	
				RAZEM	1 716,000
95 d.1.12	analiza indywidualna	Przebudowa balustrad balkonowych zgodnie z PT wraz z dostawą - analiza indywidualna na podst. ofert producenta - zakres obejmuje ustawienie balustrady, materiały wg zestawienia elementów konstrukcyjnych dla 1 balustrady - TYP1	kg		
		170,54 * 33	kg	5 627,820	
				RAZEM	5 627,820
96 d.1.12	analiza indywidualna	Przebudowa balustrad balkonowych zgodnie z PT wraz z dostawą - analiza indywidualna na podst. ofert producenta - zakres obejmuje ustawienie balustrady, materiały wg zestawienia elementów konstrukcyjnych dla 1 balustrady - TYP2	kg		
		128,90 * 33	kg	4 253,700	
				RAZEM	4 253,700
97 d.1.12	wycena indywidualna	Ocynkowanie konstrukcji balustrad balkonowych	kg		
		poz.95 + poz.96	kg	9 881,520	
				RAZEM	9 881,520
98 d.1.12	wycena indywidualna	Malowanie proszkowe balustrad zgodnie z PT kolorystyki	m2		
		$(4,55 + 0,5 * 2) * 1,52 * 33 + (3,55 + 0,5 * 2) * 1,52 * 33$	m2	506,616	
				RAZEM	506,616
<b>1.13</b>		<b>Nowe daszki nad balkonami</b>			
99 d.1.13	KNR 5-08 0803-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objęt.do 0.5dm3 - daszek nad balkonami ostatniej kondygnacji	szt.		
		$2 * 2 * 8 * 3 + 2 * 2 * 6 * 3$	szt.	168,000	
				RAZEM	168,000
100 d.1.13	KNR 5-08 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kotew metalowych kotwiących w gotowych ślepych otworach w ścianie - KOELNER 12170-A4	szt.		
		poz.99	szt.	168,000	
				RAZEM	168,000
101 d.1.13	kalk. własna	Montaż daszków systemowych wraz z płotkiem śniegowym - daszki na balkonami TYP 1	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
102 d.1.13	kalk. własna	Montaż daszków systemowych wraz z płotkiem śniegowym - daszki na balkonami TYP 2	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
103 d.1.13	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka blacharska daszku - daszek na ostatniej kondygnacji	m2		
		$(4,40 * 3 + 3,20 * 3) * 0,3$	m2	6,840	
				RAZEM	6,840
104 d.1.13	wycena indywidualna	Izolacje styków poszycia z poliwęglanu ze ścianą - daszek nad wejściem	m		

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4,40 * 3 + 3,20 * 3)	m	22,800	
				RAZEM	22,800
<b>1.14</b>		<b>Prace przy attyce budynku oraz maszynowni</b>			
105 d.1.14	KNR 2-02 1110-04 analogia	Profilowanie szczytów ogniomurów płytami OSB 3 gr 25 mm	m2		
		(37,60) * 0,4	m2	15,040	
				RAZEM	15,040
106 d.1.14	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
		(37,60) * 2	szt.	75,200	
				RAZEM	75,200
107 d.1.14	KNR 5-08 0809-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6 w gotowych ślepych otworach	szt.		
		poz.106	szt.	75,200	
				RAZEM	75,200
108 d.1.14	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną - nowe obróbki przy pasie podrynowym - papa podkładowa	m2		
		(37,60) * 1,2	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
109 d.1.14	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną	m2		
		(37,60) * 1,50	m2	56,400	
				RAZEM	56,400
110 d.1.14	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
		(37,60) * 4	szt.	150,400	
				RAZEM	150,400
111 d.1.14	KNR 5-08 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		poz.110	szt.	150,400	
				RAZEM	150,400
112 d.1.14	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbka ogniomurów	m2		
		(37,60) * 0,9	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
<b>1.15</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
113 d.1.15	kalk. własna	Czyszczenie otworów wentylacyjnych w stropodachu	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
114 d.1.15	kalk. własna	Kratki wentylacyjne prostokątne 15x15 aluminiowe montaż	szt.		
		poz.113	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
<b>1.16</b>		<b>Opaska</b>			
115 d.1.16	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.116 * 0,05 * 0,1	m3	0,188	
				RAZEM	0,188
116 d.1.16	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		37,60	m	37,600	
				RAZEM	37,600
117 d.1.16	KNR 2-31 0502-04 analogia	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.116 * 0,5	m2	18,800	

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z REMONTEM LOGGII (WYMIANA BALUSTRAD), ZADASZENIEM LOGGII  
OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ KOLORYSTYKĄ BUDYNKU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>18,800</b>