

PROTOKÓŁ TYPOWANIA ROBÓT REMONTOWYCH

Remont balkonów i montaż zadaszenia balkonów ostatniej kondygnacji

adres: **Knurów – ul. Spółdzielcza 14**

właściciel: LWSM Knurów

Sporządzający protokół:

1. Robert Kracla - Inspektor nadzoru LWSM

Po dokonaniu szczegółowych oględzin obiektu stwierdzono konieczność wykonania następujących robót budowlanych

Ściana balkonowa

L. p	Podstawy wyceny robót	Wyszczególnienie Zakresu (Opis robót)	Jedn. miary	Orientacyjna ilość przedmiar	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Kalkulacja własna KNR AT-05 KNR 4-03 KNR 4-01 KNR 2-02	Prace przygotowawcze: - ustawienie rusztowań ramowych o wysokości do 20m - zabezpieczenie ochronne- siatka dla rusztowań ramowych - instalacje odgromowe rusztowań ramowych - rozebranie obróbek blacharskich (okapy) - demontaż i ponowny montaż anten	m ² m ² m ² m ² szt	376,20 376,20 376,20 19,46 8,00	
2	Kalkulacja własna KNR 0-23 KNR 4-01 KNR 2-02	Prace elewacyjne w rejonie balkonów - osłony okien i parapetów folią - zmycie oraz usunięcie odspojonych tynków - odgrzybienie ścian - uzupełnienie ubytków tynku - przygotowanie podłoża- gruntowanie ścian - montaż kątowników z siatką - montaż kąpinosów systemowych - wtopienie siatki zbrojącej - wtopienie siatki zbrojącej ościeża - gruntowanie przed tynkowaniem - ułożenie tynku silikonowego - ułożenie tynku silikonowego ościeża - wywóz gruzu - montaż budek legowych dla jeżyków (montaż ze zwyzki)	m ² m ² m ² m ² m ² m m m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ³ szt	103,14 245,63 245,63 122,81 245,63 370,17 161,46 201,15 44,48 245,63 201,15 44,48 6,90 12,00	

Daszki balkonowe

3	Kalkulacja własna	- wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Gliwicach - mechaniczne wykonanie otworów w betonie - osadzenie w podłożu kotew chemicznych - montaż systemowych daszków stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo Wido Profil z systemowym odwodnieniem i płotkiem śniegowym o wymiarach 1,2m x 2,0m - obróbka blacharska daszku z blachy powlekanej - izolacja styków poszycia z poliwęglanu ze ścianą	szt szt szt m ² m	1,00 108,00 108,00 9,00 4,72 18,90	
---	-------------------	--	--	---	--

Balkony - posadzki

4	Kalkulacja własna KNR 4-03 KNR 4-01 KNR 2-02	- skucie płytek ceramicznych - skucie cokolików - skucie posadzki cementowej - skucie nierówności i oczyszczenie podłoża - gruntowanie - wykonanie warstwy wyrównawczej - wykonanie wylewki betonowej - montaż okapu renoplast ECO K100R wraz z systemową rynną R50 - wykonanie izolacji przeciwwodnej przy użyciu eleastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej - Przygotowanie powierzchni pod ułożenie płytek ceramicznych - ułożenie płytek ceramicznych gresowych - ułożenie cokolików ciętych z płytek - uszczelnienie styku posadzki z cokolikami silikonem	m ² m m ² m ² m ² m ² m ² m m ² m ² m m ² m ² m ² m m ² m m	90,80 102,60 45,90 45,90 45,90 45,90 45,90 59,40 45,90 102,60 45,90 45,90 45,90 102,60 102,60	
---	---	--	--	---	--

Balkony - balustrady

5	Kalkulacja własna KNR 2-02 KNR 4-03 KNR 4-01	- ręczne oczyszczenie konstrukcji stalowej balustrad i pochwyków - naprawa skorodowanych elementów stalowych wraz z wycięciem środkowego dolnego mocowania i skróceniem balustrady w styku z posadzką - podniesienie balustrad do wysokości 1,10 m poprzez dospawanie stalowego pochwytu ocynkowanego i malowanego proszkowo - malowanie farbą antykorozyjną podkładową - malowanie farbą antykorozyjną nawierzchniową	m ² szt m m ² m ²	54,67 54,00 93,15 54,67 54,67	
---	---	--	--	---	--

Sporządził protokół

LWSM KNURÓW
Inspektor Nadzoru Budowlanego

1 mgr inż. Robert Szucha
upr. budowl.: SKK/2528/GWOK/10.